 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年2月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	I ハウス通信 第89号(旧No.295)	発行	IHIO 総務委員会 TEL: 03-3980-7311

INFORMATION

■ 令和2年12月の住宅着工の動向について（国土交通省）

・住宅着工の動向

12月の新設住宅着工は、持家は増加したが、貸家及び分譲住宅が減少したため、全体で前年同月比9.0%の減少となった。

・建築着工統計調査報告

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/kencha212.pdf>

■ すまい給付金制度について対象期間の延長（国交省）

一定の期間内※に契約をした方について、以下に掲げる制度改正が適用されます。

※注文住宅の新築の場合 ：令和2年10月1日から令和3年9月30日まで

分譲住宅・既存住宅取得の場合：令和2年12月1日から令和3年11月30日まで

○ 給付金の対象となる住宅の引渡し期限の延長

上記期間内に契約をされた方は、給付金の対象となる引渡し期限について、令和3年12月31日から令和4年12月31日に延長。

○ 給付金の対象となる住宅の床面積要件の緩和

上記期間内に契約をされた方は、給付金の対象となる住宅の床面積要件について、50㎡以上から40㎡以上に緩和。

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001383877.pdf>

■ 設計受託契約等に係る重要事項説明について、建築士法に基づくIT重説の本格運用を開始

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001382859.pdf>

実施マニュアル

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001382861.pdf>

■ 「地盤品質」セミナーのご案内（株式会社 地盤審査補償事業）


今こそ自社の『地盤品質』を考える好機！「民法改正」「コロナ禍」の住宅業界を勝ち残る着眼点とは（講演テーマ）

- ◆ 「地盤調査と地盤改良工事」その付加価値戦略とリスク対策
- ◆ 「安全な擁壁」を武器に差別化を考える
- ◆ 「業界唯一の地盤保険制度」安心のしくみとは

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>

	2021年2月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	I ハウス通信 第89号 (旧No.295)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

開催日時

2021年2月26日(金) 13:30~16:30

開催会場 エッサム神田ホール 1号館 東京都千代田区神田鍛冶屋町 3-2-2 03-3254-8787

参加定員 オンライン 100名、リアル 25名

参加申込方法 添付のちらし QRコードよりお申込みください。

***LSP単位は1単位となります。**

■3月12日(金)「JAPANSHOP 2021」町田ひろ子セミナー

テーマ:「認知症とアート—生き生きと暮らすための空間創造」

進行中のプロジェクト事例から、アートを取り入れたインテリアコーディネート環境を通して、高齢者の住まいや暮らしをご提案します。

セミナーは会場参加とオンライン参加が選べます。

(オンライン参加の申込みは後日 JAPANSHOP ホームページにて公開予定)

遠方の方はオンラインでご参加ください。

https://messe.nikkei.co.jp/js/seminar/#seminar_140554

***LSP単位は1単位となります。**

■第3次予算成立に伴いグリーン住宅ポイント制度の準備本格化(国交省)

ポイント発行の対象となる建材・設備の募集開始	令和3年1月28日~
事務局ホームページの開設	令和3年2月中旬
ポイントの交換対象となる商品の提供事業者の募集開始	令和3年2月中旬~
ポイント発行の対象となる建材・設備の公開	令和3年3月上旬
ポイント交換の対象となる商品の公開	令和3年3月下旬
ポイント発行申請の受付	令和3年4月~遅くとも令和3年10月末※
ポイントの追加工事への交換申請の受付	令和3年4月~遅くとも令和3年10月末※
ポイントの商品への交換申請の受付	令和3年6月~令和4年1月15日

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001384686.pdf>

Inner conference News

■2月会議・行事予定

日時:2月18日(木) 13:00~13:50 運営委員会 会場:WEB開催

2月12日(金) 15:00~18:00 ライフスタイル委員会

会場:スウェーデンハウス本社 会議室

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年2月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	Iハウス通信 第89号(旧No.295)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

Others

■ 事務局より

- 事務局はコロナ感染予防対策として一部時差出勤、交代出勤及びテレワークを実施中です。
ご不便をおかけしますがご理解の程宜しくお願い致します。
- ライフスタイルリフォームアドバイザー（LSRA）は資格リニューアルのため現在、受験募集を中止しております。

■ 新型コロナウイルス感染症に伴う各種支援のご案内（内閣官房）

<https://corona.go.jp/action/>

同パンフレット

https://corona.go.jp/action/pdf/shiensakugoannai_20200602.pdf



今こそ自社の『地盤品質』を考える好機！

- 「民法改正」、「コロナ禍」の住宅業界を勝ち残る着眼点とは -

拝啓 貴社ますますご盛栄のこととお慶び申し上げます。平素は格別のご高配を賜り、厚く御礼申し上げます。

激変する社会情勢の中、住宅を求めるお客様の価値基準の変化を捉え創意工夫されていることと存じます。当セミナーにご参加いただくことで新たな「気づき」に繋がり、お役立ていただけますと幸いです。 敬具

セミナー概要

参加費用無料！

★リアル参加も選択可！※緊急事態宣言解除の場合

主催者代表あいさつ



閉会

日時：令和3年 2月 26 日(金) 13:30~16:30

申込方法：右記 QR コードよりお申込み下さい。

リアル会場：エッサム神田ホール 1号館
東京都千代田区神田鍛冶町 3-2-2
Tel. 03-3254-8787

申込締切：令和3年2月 19 日(金)

参加定員：オンライン 100 名／リアル 25 名 ※

※定員となり次第受付を終了いたします。

【主催】株式会社地盤審査補償事業 Tel. 03-6272-9814 Email. p10@mkcons.co.jp

参加申込用 QR

