 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年7月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	I ハウス通信 第94号 (旧No.300)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

INFORMATION

■ 令和3年5月の住宅着工の動向について (国交省)

・住宅着工の動向

5月の新設住宅着工は、持家、貸家及び分譲住宅が増加したため、全体で前年同月比9.9%の増加となった。

・建築着工統計調査報告

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/kencha305.pdf>

■ 2021年度通常総会の報告

6月10日(木)15時より通常総会を開催いたしました。総会における審議で会員の条件が緩和され輸入住宅に係る全ての業種が対象となるよう定款が変更され、その他議案についてもすべて承認されました。

また以下のように2023年度通常総会まで任期の理事等を選出・承認いたしました。

- ・村井秀壽 (株)スウェーデンハウス 代表取締役社長 (重任)
- ・新本恭雄 セルコホーム(株) 代表取締役会長 (重任)
- ・黒田和利 (株)クロダハウス 代表取締役会長 (重任)
- ・森田 順 (一社)輸入住宅産業協会 専務理事 (重任)
- ・藤田史朗 (株)プライムトラス 常務取締役 (新任)
- ・監事 今西憲寛 (株)北洋交易 常務取締役 (重任)
- (退任理事) 久保隆一 (株)プライムトラス

その後の理事会において村井氏を会長に、新本氏を副会長に選出いたしました。

■ フラット35sの利用要件変更について

住宅金融支援機構の【フラット35】について、2021年10月以後の設計検査申請分より、土砂災害特別警戒区域(レッドゾーン)内で新築住宅を建設または購入する場合、【フラット35】Sがご利用できなくなりますのでご注意ください。

・住宅金融支援機構 情報公開ページ

https://www.flat35.com/topics/topics_20210603.html


・【フラット35】Sのご利用要件が変わります(ご案内チラシ)

<https://www.flat35.com/files/400356543.pdf>

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋3-1-3 ワールドインポートマートビル6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年7月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	I ハウス通信 第94号(旧No.300)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

■ 令和2年度(令和3年3月)長期優良住宅の認定状況(国交省)

新築戸建て住宅に対し25.3%と過去最高の認定状況

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001411183.pdf>

別添データ

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001411187.pdf>

■ 令和2年度(令和3年3月)住宅性能表示制度の実施状況(国交省)

新築戸建て住宅に対し27.8%と5年連続増加の住宅性能評価書(設計)交付

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001411114.pdf>

別添データ

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/001411119.pdf>

■ 「住宅に係わる環境配慮ガイドライン第3版」作成(住団連)

本ガイドラインは、主として住宅生産者の視点から、資材・建築・使用(居住)・解体・処分等のライフサイクルの各段階で求められる環境配慮について整理を行っている。

また、初版以降の住宅を巡る制度等の変化もふまえ、参考資料等のアップデート等を行うとともに、住宅を巡る社会情勢等の変化に併せ、持続可能なサプライチェーン、SDGsと住宅生産時の環境配慮の関係等についても言及している。

https://www.judanren.or.jp/activity/committee/pdf/kankyo_guideline_210630.pdf

■ 【輸入住宅産業協会協賛】 Japan Home & Building Show 2021 出展のご案内

<開催概要>

会期：2021年11月17日(水)～19日(金)の3日間

会場：東京ビッグサイト(有明・東京国際展示場) 西展示棟

公式HP：<https://www.jma.or.jp/homeshow/tokyo/>

出展希望は以下より

https://www.jma.or.jp/homeshow/pdf/pdf-jhbs2021_information_ver2.pdf

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年7月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	I ハウス通信 第94号 (旧No.300)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

Inner conference News

■ 7月会議・行事予定

日時：7月 15日 (木)	11時30分	運営委員会	会場：ミプロ会議室
	13時00分	品質向上委員会	会場：ミプロ会議室
	14時30分	ライフスタイル委員会	会場：ミプロ会議室

LSP メルマガ

**** LSP メルマガは I ハウス通信に統合いたしました ****

■ LSP 研究会東海支部 人事異動

小西勝彦氏 (現役職) 支部長 (新役職) 相談役
 小西孝典氏 (新役職) 支部長

■ 第38回ニチハ写真コンテスト「NICHIIHA SIDING AWARD2021」を開催

同社カタログ掲載商品を内外装に使用し、2020年8月以降に新築・リフォームした住宅や店舗、病院、各種施設などを募集。住宅・非住宅部門ごとにグランプリ、プラチナ賞、ゴールド賞を選出し、受賞作品の建て主にも賞品が贈呈される。審査員は、建築家・東京大学名誉教授の難波和彦氏 (委員長)、インテリアデザイナーの飯島直樹氏。応募締め切りは7月30日。

応募は右記より https://www.nichiha.co.jp/siding_award/

■【IHPC オンラインエコハウスセミナー】「エコハウスづくりに必要な設計力」

【日 時】2021年7月16日 (火) 14:00~15:30

【講 師】松尾 和也 氏 (株式会社松尾設計室 代表取締役)

【発 表】1.株式会社ジャパン・コンストラクション・トレーディング、2.株式会社アクセルラボ

【定 員】50名

【参加費】無料

【主 催】IHPC (大阪市、アジア太平洋トレードセンター株式会社)

セミナー詳細・申し込みは以下よりお願いします。


<https://www.atc-ihpc.com/eventseminar/20210525/6198/>

**** * LSP 更新単位は 1 単位になります * * ***

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>

	2021年7月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	I ハウス通信 第94号 (旧No.300)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

others

■ 事務局より

- 事務局はコロナ感染予防対策及び緊急事態宣言をうけて一部時差出勤、交代出勤及びテレワークを実施中です。ご不便をおかけしますがご理解の程宜しくお願い致します。
- ライフスタイルリフォームアドバイザー (LSRA) は資格リニューアルのため現在、受験募集を中止しております。
- 2021年度 LSP 試験は8月21日(土)に実施予定です。**

詳細は以下よりお願い致します。

https://www.ihio.or.jp/2_lifestyle/life2_schedule.html

■ 新型コロナウイルス感染症に伴う各種支援のご案内 (内閣官房)

<https://corona.go.jp/action/>

同パンフレット

https://corona.go.jp/action/pdf/shiensakugoannai_20200602.pdf