

	2021年9月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	<b>I ハウス通信</b> 第96号 (旧No.302)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

## INFORMATION

### ■ 令和3年7月の住宅着工の動向について (国交省)

#### ・住宅着工の動向

7月の新設住宅着工は、持家、貸家及び分譲住宅が増加したため、全体で前年同月比9.9%の増加となった。

#### ・建築着工統計調査報告

<https://www.mlit.go.jp/report/press/content/kencha307.pdf>

### ■ 「太陽光発電システムチェックリスト」発表 (住団連)

住宅事業者が住宅整備と併せて設置した太陽光発電システムの保守点検等をシステム所有者から委託された場合、住宅事業者が住宅の定期点検に併せて太陽光発電システムの定期点検を実施する際に参照できる簡易な点検チェックリストを作成。

詳細は以下から

<https://www.judanren.or.jp/activity/committee/seino.html#210817>

### ■ 「経済対策要望 並びに 令和4年度施策要望 (税制改正・予算・規制合理化)」 (住団連)

国交省住宅局長をはじめ同局幹部に要望を行ったほか、経済産業省、環境省及び農林水産省林野庁を訪問して要望書を提出。さらに国交省赤羽大臣に対し要望を行った。

[https://www.judanren.or.jp/activity/demand-proposal/pdf/r4\\_tax\\_request\\_210818.pdf](https://www.judanren.or.jp/activity/demand-proposal/pdf/r4_tax_request_210818.pdf)

### ■ 「令和3年度 第1四半期の受注実績と令和3年度 第2四半期の受注見通し」 (住団連)

経営者の住宅景況感調査 (令和3年度第2回) 報告が住団連より発表された。

<https://www.judanren.or.jp/activity/proposal-activity/report01/202107/keiko.html>

### ■ 「脱炭素社会に向けた住宅・建築物における省エネ対策等のあり方・進め方」の公表

(国交省、経産省、環境省同時発表)

【2050年及び2030年に目指すべき住宅・建築物の姿 (あり方)】

2030年：新築される住宅・建築物についてZEH・ZEB基準の水準の省エネ性能が確保され、新築戸建住宅の6割に太陽光発電設備が導入されていること

2050年：ストック平均でZEH・ZEB基準の水準の省エネ性能が確保され、導入が合理的な住宅・建築物において太陽光発電設備等の再生可能エネルギーの導入が一般的となること

【省エネ対策等の取組の進め方】

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年9月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	<b>I ハウス通信</b> 第96号(旧No.302)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

- ・2025年度に住宅を含めた省エネ基準への適合義務化
- ・遅くとも2030年までに省エネ基準をZEH・ZEB基準の水準の省エネ性能に引き上げ・適合義務化
- ・将来における設置義務化も選択肢の一つとしてあらゆる手段を検討し、太陽光発電設備の設置促進の取組を進める

注)「ZEH・ZEB基準の水準の省エネ性能」とは再生可能エネルギーを除いた省エネ性能

[https://www.mlit.go.jp/report/press/house04\\_hh\\_001027.html](https://www.mlit.go.jp/report/press/house04_hh_001027.html)

#### ■令和2年 低層住宅の労働災害発生状況報告書 (住団連)

当協会も協力した労災に関するアンケートがまとまり報告された。

- ・労働災害発生件数は新築工事、増改築・リフォーム工事で減少したため388件で前年比85%の減少。
- ・建方工事と内部造作工事での災害発生比率が高い傾向が続く。
- ・災害発生頻度の最も多い墜転落のリスクのある職種としては、脚立を多く利用する職種である「大工」や、足場等高所での作業が必要な「とび足場」といった職種が見られた。
- ・原因・労働災害発生状況は、「墜転落」(45.9%)「工具(切れ・こすれ)」(16.5%)、「転倒」(10.3%)、「飛来落下」(8.0%)。
- ・月別に見ると、3月～5月と11月、12月が6～7%台、6月～10月は8%～10%台と高めの発生状況。
- ・曜日別の発生状況は、木曜日が20%と突出、週半ばでの疲労の蓄積との関係が推察される。時間帯別では9時台と11時台が15%台前後と最も高い。

詳細は以下より

[https://www.judanren.or.jp/activity/proposal-activity/report04/pdf/r02\\_roudousaigai210830.pdf](https://www.judanren.or.jp/activity/proposal-activity/report04/pdf/r02_roudousaigai210830.pdf)

#### Inner conference News

##### ■9月会議・行事予定

9月16日(木)	運営委員会	13:00～13:50	ミプロ会議室
	品質向上委員会	14:00～15:20	ミプロ会議室
	ライフスタイル委員会	15:30～16:50	ミプロ会議室

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年9月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	<b>I ハウス通信</b> 第96号 (旧No.302)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

## LSP メルマガ

### **\*\* LSP メルマガは I ハウス通信に統合いたしました \*\***

#### ■ 「自然な快適さの追求、外付けブラインドのある暮らし」【IHIO・IHPC 共催オンラインセミナー】

ドイツでは窓の外に取付ける「外付けブラインド」が住宅の標準的な設備として普及しています。

北国であるドイツの住宅は、言うまでもなく断熱性能は高く、日射コントロールを上手に行って1年を通じて快適な住空間を実現しています。この日射コントロールを理想的な形で行うのが「外付けブラインド」です。

あえてブラインドを窓の外に設置する価値はどこにあるのでしょうか？

ドイツと日本の施工例を紹介しながらユーザーの使用感をお伝えし「外付けブラインド」の価値を理解して頂ければと思います。

【日 時】2021年9月21日（火）14：00～15：30

【講 師】白田 正芳 氏（オスモ&エーデル株式会社 顧問）

【プログラム】

14：00～14：05 事務局挨拶

14：05～15：10 講演

15：10～15：20 質疑応答

【定 員】40名

【参加費】無料

【主 催】一般社団法人輸入住宅産業協会（IHIO）

IHPC（大阪市、アジア太平洋トレードセンター株式会社）

-----  
 【詳細・お申込み】

↓ 下記サイトをご覧ください ↓

<https://www.atc-ihpc.com/eventseminar/20210819/6305/>

### **\*\* \* LSP 更新単位は 2 単位になります \* \* \***

#### ■ ウェスタンレッドシダーを知る—素材の良さから生まれるデザインと、技術について—

【BC ウッド主催 IHIO 後援・東京ハイブリッドセミナー】

日本の住宅や商業施設のエクステリアに使用される木材のデザインと具体的な使用方法について建築家の芦沢啓治氏らをお迎えし、「ウェスタンレッドシダー」を題材とした専門知識に関するセミナーを開催致します。

【日程・場所】

9/28（火）：東京 渋谷エクセルホテル東急 14：00～16：40

→会場より「ZOOM ウェビナー」にて同時にウェブ配信も行いますので、全国よりご参加いただけます。

---

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6 階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>

 <small>Imported House Industries Organization</small>	2021年9月	一般社団法人	輸入住宅産業協会
	<b>I ハウス通信</b> 第96号(旧No.302)	発行	IHIO 総務委員会 TEL : 03-3980-7311

- 参加費無料、事前申込必須
- 詳細・申込みは下記リンクより

<https://info.bcwood.jp/wrc-seminar-2021-tokyo/>

**\*\*\*LSP 更新単位は 1 単位になります\*\*\***

#### others

##### ■ 事務局より

- 事務局はコロナ感染予防対策及び緊急事態宣言をうけて一部時差出勤、交代出勤及びテレワークを実施中です。ご不便をおかけしますがご理解の程宜しくお願い致します。  
尚、土日祝祭日は従来通りお休みを頂いております。
- ライフスタイルリフォームアドバイザー（LSRA）は資格リニューアルのため現在、受験募集を中止しております。

##### ■ 新型コロナウイルス感染症に伴う各種支援のご案内（内閣官房）

<https://corona.go.jp/action/>

同パンフレット

[https://corona.go.jp/action/pdf/shiensakugoannai\\_20200602.pdf](https://corona.go.jp/action/pdf/shiensakugoannai_20200602.pdf)

---

IHIO (Imported House Industries Organization) 一般社団法人 輸入住宅産業協会 事務局

〒170-0013 東京都豊島区東池袋 3-1-3 ワールドインポートマートビル 6 階

TEL:03-3980-7311 FAX:03-3980-7312 E-mail:mail@ihio.or.jp URL:<https://www.ihio.or.jp>